

Дело № 2-3157/2021г.
УИД 22RS0067-01-2021-004821-45
Р Е Ш Е Н И Е

Именем Российской Федерации

г. Барнаул 19 ноября 2021 года
Октябрьский районный суд г. Барнаула в составе:
председательствующего судьи Севостьяновой И.Б.
при секретаре Максимовой А.М.,
рассмотрев в открытом судебном заседании дело по иску С. к Комитету жилищно-коммунального хозяйства города Барнаула об установлении факта принятия наследства, признании права собственности на квартиры в порядке наследования,

У С Т А Н О В И Л:

С. обратился в суд с иском к ответчику об установлении факта принятия наследства, открывшегося после смерти С., умершей ДД.ММ.ГГГГ, признании права собственности на жилые помещения: квартиры, принадлежащие наследодателю на праве собственности по адресам в <адрес>: <адрес>70 и <адрес>67.

Требования обосновывает тем, что спорное имущество принадлежало его матери С., с которой истец проживал до момента смерти матери совместно по адресу <адрес>, а также после ее смерти. Завещание наследодателем не составлялось. Единственным наследником по закону является С.; других наследников нет. Наследство фактически было принято истцом. Истец вступил в управление наследственным имуществом, он несет бремя его содержания, распоряжается им, вкладывает финансовые средства в поддержание имущества в должном состоянии, оплачивает коммунальные платежи с момента смерти С.

В установленный законом шестимесячный срок со дня открытия наследства С. не смог обратиться в нотариальную контору для принятия наследства, в связи с чем обратился в суд с настоящим иском.

Истец в судебном заседании на иске настаивал, просил установить факт принятия наследства и признать право собственности на квартиры в порядке наследования на вышеуказанные квартиры.

Представитель ответчика в судебное заседание не явился, извещен надлежащим образом, представил отзыв о принятии решения на усмотрение суда, в котором полагал, что истец обязан предоставить доказательства фактического принятия наследства, оставил решение на усмотрение суда.

В соответствии со ст.167 Гражданского процессуального кодекса Российской Федерации, позволяет суду рассмотреть дело в отсутствие неявившихся лиц, с учетом доводов, изложенных в письменном отзыве.

Исследовав материалы дела, с учетом представленного ответчиком отзыва, суд приходит к следующим выводам.

В судебном заседании установлено, что истец С. является сыном С. согласно свидетельству о рождении истца IV –ТО №.

С. умерла ДД.ММ.ГГГГ, что подтверждается свидетельством о смерти от ДД.ММ.ГГГГ III –ТО №.

Согласно свидетельствам о государственной регистрации прав и выпискам из ЕГРН, на момент смерти С., на праве собственности принадлежала недвижимость: квартира, расположенная по адресу <адрес> (кадастровый №) и квартира, расположенная по адресу <адрес> (кадастровый №).

Согласно ответу Алтайской Краевой нотариальной палаты от ДД.ММ.ГГГГ на судебный запрос информация об открытии наследственного дела после смерти С., ДД.ММ.ГГГГ года рождения, умершей ДД.ММ.ГГГГ, отсутствует.

В соответствии со ст. 8 Гражданского кодекса Российской Федерации (далее ГК РФ) гражданские права и обязанности возникают из оснований, предусмотренных законом и иными правовыми актами, а также из действий граждан и юридических лиц, которые хотя и не предусмотрены законом или такими актами, но в силу общих начал и смысла гражданского законодательства порождают гражданские права и обязанности.

В силу ст. 218 ГК РФ, право собственности на имущество, которое имеет собственника, может быть приобретено другим лицом на основании договора купли-продажи, мены, дарения или иной сделки об отчуждении этого имущества.

В случае смерти гражданина право собственности на принадлежавшее ему имущество переходит по наследству к другим лицам в соответствии с завещанием или законом.

Согласно ст.ст.264,266 ГК РФ суд устанавливает факты, от которых зависит возникновение, изменение, прекращение личных или имущественных прав граждан, организаций, только при невозможности получения заявителем в ином порядке надлежащих документов.

Согласно ст. 1111 ГК РФ наследование осуществляется по завещанию и по закону.

Наследование по закону имеет место, когда и поскольку оно не изменено завещанием, а также в иных случаях, установленных настоящим Кодексом.

Согласно ст. 1112 ГК РФ, в состав наследства входят принадлежавшие наследодателю на день открытия наследства вещи, иное имущество, в том числе имущественные права и обязанности.

Согласно ст. 1141,1142 ГК РФ наследники по закону призываются к наследованию в порядке очередности, предусмотренной статьями 1142 - 1145 и 1148 настоящего Кодекса. Наследниками первой очереди по закону являются дети, супруг и родители наследодателя.

В силу ч.1,2 ст.1152 ГК РФ для приобретения наследства наследник должен его принять. Принятие наследником части наследства означает принятие всего причитающегося ему наследства, в чем бы оно ни заключалось и где бы оно ни находилось.

В соответствии с ч.1 ст. 1153 ГК РФ принятие наследства осуществляется подачей по месту открытия наследства нотариусу или уполномоченному в соответствии с законом выдавать свидетельства о праве на наследство должностному лицу заявления наследника о принятии наследства либо заявления наследника о выдаче свидетельства о праве на наследство.

Частью 2 ст. 1153 ГК РФ установлено: признается, пока не доказано иное, что наследник принял наследство, если он совершил действия, свидетельствующие о фактическом принятии наследства, в частности если наследник: вступил во владение или в управление наследственным имуществом; принял меры по сохранению наследственного имущества, защите его от посягательств или притязаний третьих лиц; произвел за свой счет расходы на содержание наследственного имущества; оплатил за свой счет долги наследодателя или получил от третьих лиц причитающиеся наследодателю денежные средства.

Согласно ч.1 ст. 1154 ГК РФ наследство может быть принято в течение шести месяцев со дня открытия наследства.

Согласно разъяснениям Верховного Суда Российской Федерации, изложенным в пункте 36 Постановления Пленума от ДД.ММ.ГГГГ N 9 "О судебной практике по делам о наследовании" под совершением наследником действий, свидетельствующих о фактическом принятии наследства, следует понимать совершение предусмотренных пунктом 2 статьи 1153 ГК РФ действий, а также иных действий по управлению, распоряжению и пользованию наследственным имуществом, поддержанию его в надлежащем состоянии, в которых проявляется отношение наследника к наследству как к собственному имуществу.

При этом такие действия могут быть совершены как самим наследником, так и по его поручению другими лицами. Указанные действия должны быть совершены в течение срока принятия наследства, установленного ст. 1154 ГК РФ.

Таким образом, в предмет доказывания по делам о признании права собственности на наследственное имущество входят, в том числе обстоятельства, свидетельствующие о принадлежности имущества наследодателю.

В связи с этим суд соглашается с доводами истца о том, что на момент смерти С. ей принадлежали спорные жилые помещения, без наличия каких-либо обременений. Сведений о завещании кому-либо спорного имущества по делу не имеется.

Из предоставленных официальных данных Управления юстиции <адрес> иных родственников у наследодателя не имеется, истцом представлены сведения (свидетельства) о смерти отца С. – супруга С. и ее матери - Е.

Согласно ответу ФНП <адрес>вая нотариальная палата в течение срока для принятия наследства (то есть до ДД.ММ.ГГГГ) наследниками С. заявления о принятии наследства никем поданы не были.

Сведений о составлении С. завещания не имеется.

После смерти наследодателя данное имущество было фактически принято С. Е.А., который продолжает согласно выписке из домовой книги от ДД.ММ.ГГГГ, начиная с ДД.ММ.ГГГГ проживал совместно с матерью по адресу: <адрес>70 и зарегистрирован по месту жительства по указанному адресу до настоящего времени.

Истцом представлены доказательства оплаты жилищно-коммунальных услуг по указанному адресу (чеки-ордера), начиная с ноября 2020 и по настоящее время.

Таким образом, истец после смерти наследодателя фактически вступил во владение наследственным имуществом, продолжил проживать в квартире, принадлежащей по праву собственности наследодателю, пользоваться наследственным имуществом, нес расходы по его содержанию.

В судебном заседании нашло подтверждение совершение истцом действий по фактическому принятию наследства в течение срока принятия наследства, установленного ст. 1154 ГК РФ. При этом в действиях истца, очевидно, усматривается отношение наследника к наследству как к собственному имуществу. Обстоятельств, связанных с наличием правопритязаний кого-либо на долю в спорном наследуемом имуществе, не установлено.

Таким образом, материалами дела подтверждается, сторонами не оспаривалось в суде, что поскольку в период открытия наследства истец вступил во владение и пользование наследственным имуществом, от принятия наследства не отказывался, то он в силу вышеуказанных норм права и разъяснений Пленума Верховного Суда Российской Федерации по их применению, считается принявшим наследство. Доказательств иного не представлено и в судебном заседании не добыто. Приняв наследство, С. стал собственником спорного имущества с момента открытия наследства.

Споры по разделу наследственного имущества не имеется, однако, свидетельство о праве на наследство истцом не может быть получено, так как он своевременно не обратился к нотариусу с заявлением о принятии наследства.

При указанных обстоятельствах суд приходит к выводу о наличии оснований для удовлетворения заявленных исковых требований.

На основании изложенного и, руководствуясь ст.ст. 194-198 Гражданского процессуального кодекса Российской Федерации, суд

Р Е Ш И Л:

исковые требования С. удовлетворить.

Установить факт принятия наследства С. С., ДД.ММ.ГГГГ рождения, после смерти матери С., ДД.ММ.ГГГГ года рождения, умершей ДД.ММ.ГГГГ.

Признать за С. С., право собственности в порядке наследования после смерти матери С., умершей ДД.ММ.ГГГГ, на жилые помещения:

<адрес>, расположенную по адресу: <адрес>, кадастровый №;

<адрес>, расположенную по адресу: <адрес>, кадастровый №.

Решение может быть обжаловано в <адрес>вой суд через Октябрьский районный суд <адрес> путем подачи апелляционной жалобы в течение месяца со дня вынесения решения в окончательной форме.

Судья И.Б.Севостьянова